PLAN SITUATIA EXISTENTA

N

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA STUDIATA IN P.U.Z.
- LIMITA TEREN AFERENT P.U.Z. - 17934 mp

CONSTRUCTII SI AMENJARI EXISTENTE

- TEREN STUDIAT - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- DRUMURI/STRAZI AUTO SI PIETONALE EXISTENTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- CONSTRUCTII EXISTENTE - INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- CONSTRUCTII EXISTENTE - BLOCURI DE LOCUINTE/LOCUINTE INDIVIDUALE
- CONSTRUCTII EXISTENTE - DEPOZITARE/BIROURI/LOCUINTE COLECTIVE/STATIE PECO

ZONIFICARE EXISTENTA

- ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+2 - PREDOMINANT DE TIP URBAN (UTR.8)
- ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE 3 NIVELURI (UTR. 8)
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII (UTR. 10/PUZ APROBAT PRIN HCL)
- ZONA INDUSTRIALA (UTR. 10)
- ZONA SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA

- TOTAL SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE	17934.00 mp
- SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (PROP. PT DESFIINTARE)	00.00 mp 0.0%
- SUPRAFATA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE	0.00 mp 0%
- SUPRAFATA ZONELOR VERZI	0.00 mp 0%
- PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI	P.O.T. = 0.0%
- COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI	C.U.T. = 0.00

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinta	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia				
proiectant general:	SC NORTH-EAST CONSULTING SRL Suceava			investitor/ beneficiar: S.C. TRUTZI S.R.L. Scheia
proiectant specialitate:	SC PROIECT BOTOSANI SRL Botoșani			Amplasament: Mun. Suceava, Str. Bazelor, Nr. 1, Jud. Suceava
specificatie	nume	semnătură	scara: 1:500	Denumire proiect: Elaborare Plan Urbanistic Zonal cu regulament de urbanism aferent in baza unui aviz de oportunitate pentru construirea unui complex de locuinte colective, spatii comerciale, spatii prestari servicii, spatii alimentatie publica, locuri de parcare, spatiu de joaca pentru copii, spatii verzi amenajate, sistematizare verticala, imprejmuire, racorduri/branșamente.
șef proiect	arh. Alexandra Banica			
proiectat arh.	arh. Vasile Anca Elena			
coordonat urb.	arh. Mihai Tulbure			
desenat	arh. Alexandra Banica		data: 2022	denumire plan: PLAN SITUATIA EXISTENTA

proiect nr: 188/2022

faza: P.U.Z.

plansa nr: A02